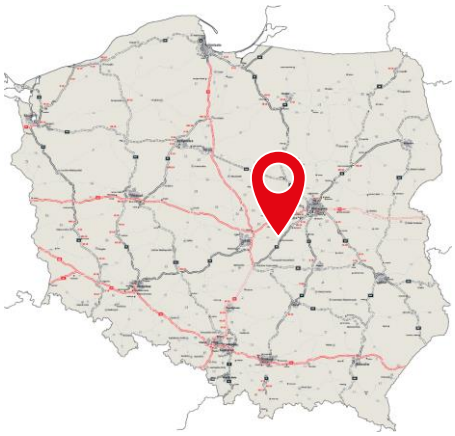
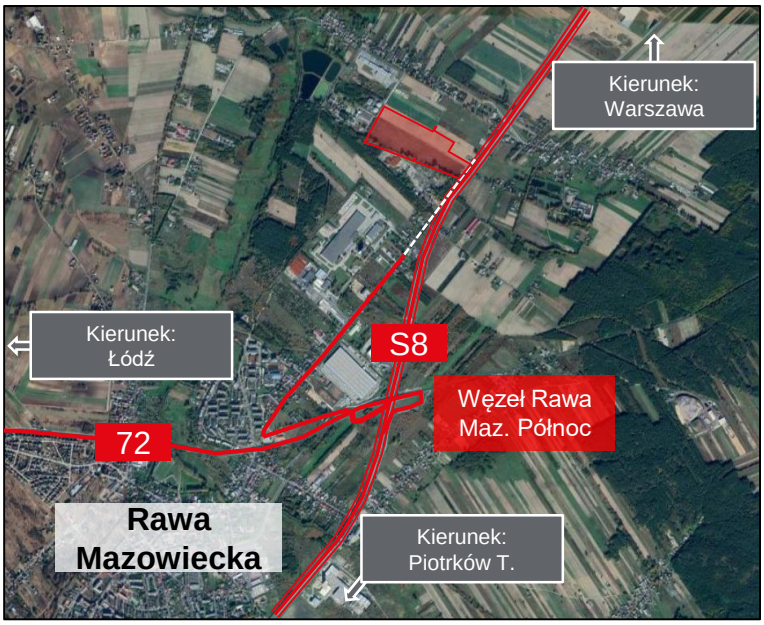
Rawa Mazowiecka, Konopnica – 14 ha



Podstawowe informacje

Powierzchnia całkowita	14,1578 ha
Liczba działek ewidencyjnych	8
Właściciel	prywatny
Lokalizacja:	
Województwo	łódzkie
Gmina	Rawa Mazowiecka
Obręb	Konopnica
Odległość do:	
Drogi ekspresowej S8	w sąsiedztwie
Drogi krajowej nr 72	3,4 km
Rawy Mazowieckiej	2,8 km
Łodzi	64 km
Warszawy	75 km



magazyny.pl

© 2020 Jones Lang LaSalle Sp. z o.o. All rights reserved.

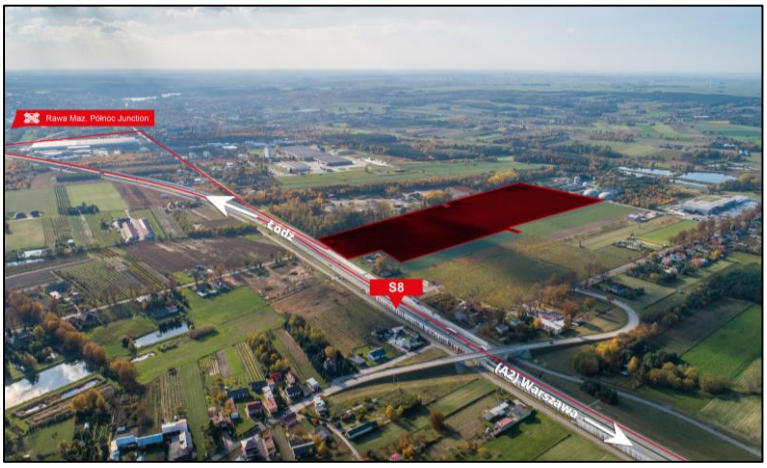
Kontakt:
Joanna Choromańska
Business Development Director
Industrial Agency
Mob. +48 664 026 254
joanna.choromanska@eu.jll.com

ZASTRZEŻENIA PRAWNE
Niniejszy dokument ma charakter jedynie informacyjny, JLL oraz jej podmioty powiązane i przedstawiciele nie ponoszą jakiejkolwiek odpowiedzialności za jego treść. JLL nie udziela gwarancji co do dokładności lub poprawności całości lub jakiejkolwiek części tego dokumentu. Treść niniejszego dokumentu nie stanowi części jakiejkolwiek umowy lub oferty. Potencjalni nabywcy / najemcy nie powinni polegać na tym dokumencie, ale powinni samodzielnie uzyskać dodatkowe informacje.

Rawa Mazowiecka, Konopnica – 14 ha

Sąsiedztwo

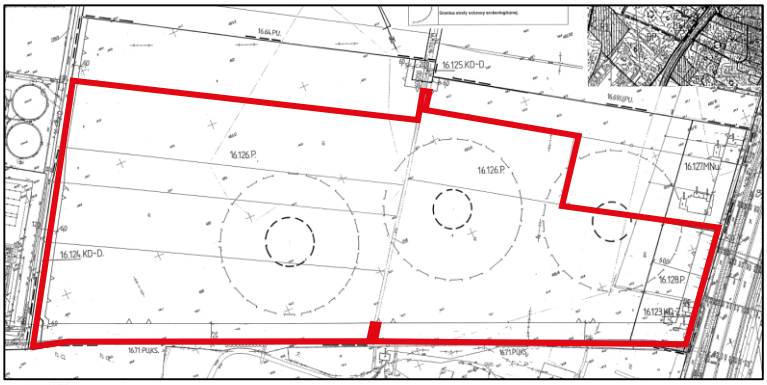
Nieruchomość położona jest w gminie Rawa Mazowiecka w województwie łódzkim, tuż przy drodze ekspresowej S8 i w odległości 3,4 km od drogi krajowej nr 72 (węzeł Rawa Maz. Północ). W jej najbliższym otoczeniu zlokalizowane są takie firmy jak ArcelorMittal Construction Polska, centrum logistyczne DPD Polska MC, Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. oraz biogazownia rolnicza. W pobliżu znajdują się tereny rolnicze i mieszkaniowe.



Planowanie przestrzenne

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W planie działka przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Najważniejsze parametry planu to:

- Powierzchnia zabudowy: max. 70%
- Intensywność zabudowy: 0,1 – 1,5
- Powierzchnia biologicznie czynna: min. 5%
- Wysokość budynku: max. 25 m



Kontakt:

Joanna Choromańska
Business Development Director
Industrial Agency
Mob. +48 664 026 254
joanna.choromanska@eu.jll.com

magazyny.pl

© 2020 Jones Lang LaSalle Sp. z o.o. All rights reserved.

ZASTRZEŻENIA PRAWNE

Niniejszy dokument ma charakter jedynie informacyjny, JLL oraz jej podmioty powiązane i przedstawiciele nie ponoszą jakiejkolwiek odpowiedzialności za jego treść. JLL nie udziela gwarancji co do dokładności lub poprawności całości lub jakiejkolwiek części tego dokumentu. Treść niniejszego dokumentu nie stanowi części jakiejkolwiek umowy lub oferty. Potencjalni nabywcy / najemcy nie powinni polegać na tym dokumencie, ale powinni samodzielnie uzyskać dodatkowe informacje.